



"ACCORDO CONSORTILE ANZIO/ARDEA"

Stazione Appaltante istituita tra i Comuni di
Anzio e Ardea
Codice AUSA 0000561832
Città Metropolitana di Roma Capitale



VERBALE DI GARA n. 6 DEL 12 LUGLIO 2018

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'ARREDO URBANO COMPLETAMENTO DEL LUNGOMARE
VIA ARDEATINA – TRATTO FINALE - CIG 73657633EA

TIPO DI PROCEDURA: APERTA - ART. 3, CO. 1, LET. SSS) E ART. 60 D.LVO. N. 50/2016.
DETERMINAZIONE N. 26 DEL 21/02/2018 E N. 37 DEL 16/3/2018 – 2^ U.O. LL.PP. E MANUTENZIONE
GURI 5^ SERIE SPECIALE CONTRATTI PUBBLICI N. 42 DEL 11/04/2018
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: ART. 95 – CO.4 A) – D.LVO 50/2016 CON IL RIBASSO DA APPLICARSI SULL'ELENCO
PREZZI. OFFERTA ANOMALA ART. 97, CO. 2, - ESCLUSIONE AUTOMATICA ART.97, CO. 8.
SEGGIO DI GARA COSTITUITO CON DETERMINAZIONE N. 10 DEL 23/05/2018 – AREA TECNICA.

i

Costo complessivo dell'opera: € 1.980.000,00 IVA compresa

BASA D'ASTA	€ 1.507.648,34
Oneri sicurezza	€ 61.962,93
OG3	€ 1.134.076,28
OG10	€ 373.572,06

Seduta pubblica

Il giorno 12 del mese di Luglio 2018 alle ore 08:45 presso la sede del Palazzo Comunale di Anzio, di "Villa Adele", nella sala dell'ufficio Ambiente, posta al piano secondo, si è riunito il seggio di gara per proseguire con lo svolgimento della procedura aperta relativa all'affidamento dei lavori di RIQUALIFICAZIONE DELL'ARREDO URBANO, COMPLETAMENTO DEL LUNGOMARE DI VIA ARDEATINA, TRATTO FINALE.

Il seggio di gara è formato dal Dirigente della Stazione Appaltante Dott.ssa Angela Santaniello, dal R.U.P. Arch. Gianmarco Tonon con l'assistenza del Sig. Angelo Meconi, dipendente dell'Ufficio Gare e Contratti, in qualità di segretario verbalizzante.

* * * * *

il Seggio di gara continua con lo svolgimento della prima fase di gara relativa all'apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa a partire dal concorrente n. 101 – PONTINA COSTRUZIONI S.R.L. Per ciascuno dei concorrenti di seguito riportati si procede con l'apertura del plico pervenuto e con l'individuazione della busta "offerta economica" la quale viene siglata al suo esterno e conservata, a parte, chiusa. Si prosegue con l'apertura della busta "documentazione amministrativa" e con l'esame della documentazione presentata dai concorrenti individuati dal n. 101 al n. 137 (compreso). Si riportano le seguenti risultanze:

CONCORRENTE	Note/avvalimento/Ati/consorzio/amMESSO/non ammesso/ecc..
101 PONTINA COSTRUZIONI S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 1501-5961-9947-5479; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO

102	CONSORZIO STABILE QUATTROEMME	è indicata come impresa esecutrice SISTEM.CO.I. S.R.L., P. Iva/C.F. 08265381007, Via Cassia 1081 – 00189 Roma – CQOP Soa Spa n. 48206/10/00 per OG3 cl. VI; è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 3530-3359-4487-0918; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa - AMMESSO
103	SESSA COSTRUZIONI S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 7139-1900-0676-3358; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa - AMMESSO
104	ATI MINICUCCI CAIRO S.R.L. (CAPOGRUPPO) A.D.C.'76 S.R.L. (MANDANTE)	è presente la documentazione relativa all'ATI, la Capogruppo dichiara che eseguirà il 70% dei lavori della categoria OG3 – la Mandante dichiara che eseguirà il 30% dei lavori della categoria OG3. È presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 8820-5269-1695-7949. Riscontrata regolarità della documentazione amministrativa - AMMESSO
105	ATI VIRGINIO PETRICHELLA S.R.L. (MANDATARIA) GHINASSI APPALTI S.R.L. (MANDANTE)	è presente la documentazione relativa all'ATI, la Capogruppo dichiara che eseguirà il 70% dei lavori della categoria OG3 – la Mandante dichiara che eseguirà il 30% dei lavori della categoria OG3. È presente il contratto di avvalimento tra le due imprese dove l'impresa capogruppo è ausiliaria dell'impresa mandante per i requisiti di ordine professionale, tecnico-organizzativi ed economico-finanziari (attestazione SOA OG3). È presente la dichiarazione di subappalto OG10 al 100%; Passoe 7400-6808-0781-3559. Riscontrata regolarità della documentazione amministrativa - AMMESSO
106	ACOS S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 7973-7398-5956-8517; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa - AMMESSO
107	EURO SCAVI CILIA S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 4215-9532-3087-6584; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa - AMMESSO
108	IMPRESA DELLA NOVA ROBERTO S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 2042-8117-7254-1178; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa - AMMESSO
109	S.C.P. S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 9566-1414-0951-3220; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa - AMMESSO
110	TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 6213-7828-9244-3905; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa - AMMESSO
111	DI CARLO FRANCO S.R.L.	Passoe 1260-0466-6441-6256. Il concorrente è in possesso dei requisiti di qualificazione attraverso attestazione SOA per la categoria OG3 cl. V. Si rileva la seguente carenza: mancanza della dichiarazione di subappalto per le lavorazioni della categoria OG10 non posseduta. Si evidenzia inoltre che l'argomento è stato chiarito con prot. n. 22978/2018 del 24/4/2018 con il quale si è provveduto a pubblicare i "Quesiti e risposte" (n. 2). Attivare procedura di soccorso istruttorio per integrazione documentale - AMMESSO CON RISERVA
112	GEOM. ROCCO CARUSO S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 4389-8774-6890-6522; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa - AMMESSO
113	GIPA COSTRUZIONI S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10; Passoe 0617-6294-9800-6655; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa - AMMESSO
114	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 4914-2716-7714-3659; riscontrata regolarità della

		documentazione amministrativa – AMMESSO
115	COSTITUENDA ATI VERTICALE VENTRA ANTONIO S.R.L. (CAPOGRUPPO MANDATARIA) PASTORE S.R.L. (MANDANTE)	è presente la documentazione relativa all'ATI, la Capogruppo dichiara che eseguirà il 100% dei lavori della categoria OG3 – la Mandante dichiara che eseguirà il 100% dei lavori della categoria OG10. È presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 3831-4826-0530-8933. Riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO
116	GI.CA.RO. EREDI CUDEMO S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 9125-8522-5483-2368; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO
117	SACIB S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 9120-9699-1071-0305; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO
118	D. EDIL PROJECT S.R.L.	Passoe 3641-6655-8266-3892. È presente la documentazione relativa all'avvalimento dei requisiti di ordine professionale, tecnico-organizzativi ed economico-finanziari (attestazione SOA OG3 cl. IV): impresa ausiliaria GREENTEL S.R.L. , Via Fontane Bianche 61 – S. Giustina in Colle (Pd), P.Iva 04720770280 - attestazione CQOP Soa n. 49109/10/00. È presente la dichiarazione di subappalto per la OG3. Si rileva la seguente carenza: mancanza della dichiarazione di subappalto per le lavorazioni della categoria OG10 non posseduta. Si evidenzia inoltre che l'argomento è stato chiarito con prot. n. 22978/2018 del 24/4/2018 con il quale si è provveduto a pubblicare i "Quesiti e risposte" (n. 2). Attivare procedura di soccorso istruttorio per integrazione documentale – AMMESSO CON RISERVA
119	ARTELETTRA S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 2244-8051-1862-8868; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO
120	GIANNELLI IMPIANTI S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto di parte OG3; Passoe 4644-1037-3599-7609; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO
121	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 1659-1036-7021-7167; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO
122	CA.RI. COSTRUZIONI S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 1906-7740-1608-8656; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO
123	RESEARCH CONSORZIO STABILE SOC. CONSORTILE A R.L.	è indicata come impresa esecutrice KAIROS RESTAURI S.R.L., P. Iva/C.F. 03260190982, Via M. De Fusco 28/30 – 80045 Pompei (Na); è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 0929-2724-1355-8095; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa - AMMESSO
124	LFM S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 1907-9895-0210-6763; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO
125	CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 7983-9103-7663-2166; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO
126	LEZZI S.U.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 7655-0791-6181-9381; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO
127	EDIM S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto parte OG3; Passoe 4522-2105-6336-3586; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO

128	COSMO S.R.L.	è presente la documentazione relativa all'avvalimento dei requisiti di ordine professionale, tecnico-organizzativi ed economico-finanziari (attestazione SOA OG10 cl. II): impresa ausiliaria CONSORZIO JONICO S.C.A.R.L. Via A. D'Agata 14, 95123 Catania - attestazione Attico Soa Spa n. 11455AL/23/00; Passoe 9648-7398-0126-5113; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO
129	DEMETRA LAVORI S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10; Passoe 4508-6404-9932-4715; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO
130	ATI FA.RI. COSTRUZIONI GENERALI S.A.S. DI RIZZO GEOM. ANTONIO & C. ELETTROIMPIANTI ROMANO GIUSEPPE S.R.L.	è presente la documentazione relativa all'ATI, la Capogruppo dichiara che eseguirà il 100% dei lavori della categoria OG3 – la Mandante dichiara che eseguirà il 100% dei lavori della categoria OG10. È presente la dichiarazione di subappalto parte OG3; Passoe 9782-9411-8814-8662. Riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO
131	GAIA COSTRUZIONI S.R.L.	è presente la documentazione relativa all'avvalimento dei requisiti di ordine professionale, tecnico-organizzativi ed economico-finanziari (attestazione SOA OG3 cl. VII e OG10 cl. II): impresa ausiliaria GENERAL PUBLIC TENDER CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. Viale Brianza 31 Milano – C.F./P.Iva 07879770969 - attestazione Dap Soa Spa n. 3392AL/46/01; Passoe 8125-3045-3315-8444; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO
132	COSMAK S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10; Passoe 0174-9703-3317-8493; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO
133	DI NICA COSTRUZIONI S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto parte OG3; Passoe 1226-9546-8319-2626; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO
134	PROCACCIA COSTRUZIONI S.R.L.	è presente la dichiarazione di subappalto OG10 e parte OG3; Passoe 6055-1533-9889-1426; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO
135	COSIF S.R.L.	Passoe 3380-2237-9831-8722; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO
136	G. & M. LAVORI S.R.L.	Passoe 5618-7582-2029; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO
137	CONSORZIO CAMPALE STABILE	è indicata come impresa esecutrice C.L.T. TRASPOSRTI S.R.L., P. Iva/C.F. 09535941000, Via Virgilio 104 – 00041 Albano Laziale (Rm), UniSoa n. 107307/31/00 per OG3 cl. III Bis; è presente la dichiarazione di subappalto OG10 con indicazione della terna (Elettrica 3B s.r.l., P.Iva 05203810659, Bentley Soa S.p.a. 23610, OG10 cl. III – Burlandi Franco s.r.l., P. Iva 04571101007, ImpreSoa S.p.a. 3731/66/02, OG10 cl. V – Antonio Chillè s.r.l., P. Iva 01470090836, Soa Mediterranea S.p.a. 55523/3/00, OG10 cl. III) e parte OG3 con indicazione della terna (Cosiam s.r.l., P.Iva 01439050855, Soatech S.p.a. 27915, OG3 cl. V – Spagnol s.r.l., P. Iva 01531650933, Soa Nordalpi S.p.a. 14995/16/00, OG3 cl. V – New Edil Costruzioni s.r.l., P. Iva 01626330433, Attico Soa S.p.a. 13120/23/00, OG3 cl. VII). Passoe 7989-1418-3303-1016; riscontrata regolarità della documentazione amministrativa – AMMESSO

Tutte le comunicazioni ed eventuali richieste di chiarimento, integrazione documenti, soccorso istruttorio e quant'altro il Seggio di gara ritenga utile e necessario per il proseguimento delle operazioni di controllo della documentazione amministrativa dei concorrenti esaminati, verranno espletate attraverso gli Uffici della Stazione Appaltante.




* * * * *

Il Sedgio di gara nella prossima seduta pubblica, a data da stabilirsi, continuerà con lo svolgimento della prima fase di gara relativa all'apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa a partire dal concorrente n. 138 – Impresa di Costruzioni Geom. Francesco Tunnera.

La comunicazione del giorno e dell'ora della prossima seduta di gara verrà effettuata attraverso "Avviso" da pubblicarsi all'Albo Pretorio del Comune di Anzio e sul sito della Stazione Appaltante in "amministrazione trasparente" sezione bandi di gara e contratti.

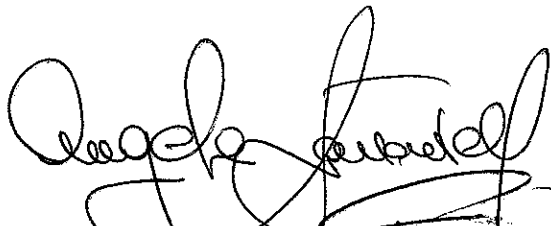
Tutti i plichi sono presi in carico e custoditi in apposita stanza, chiusa a chiave ed interdotta, a cura del Dirigente della Stazione Appaltante Dott.ssa Angela Santaniello.

Il presente verbale costituisce "provvedimento di ammissione/esclusione" dei rispettivi concorrenti e come tale sarà pubblicato in applicazione dei disposti di cui all'art. 29 del d.lvo n. 50/2016 nonché comunicato ai concorrenti in esso riportati ai sensi di quanto disposto dall'art. 76 del d.lvo n. 50/2016.

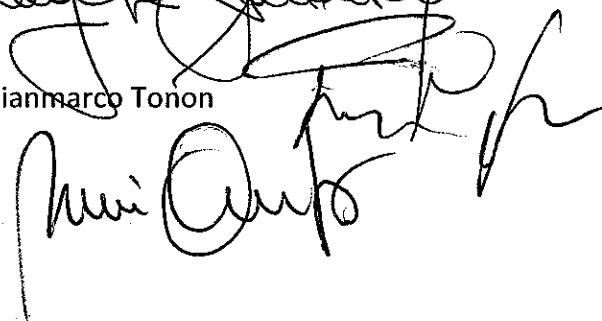
Alle ore 12:40 si chiude la seduta di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Dirigente - Dott.ssa Angela Santaniello



Il Responsabile Unico del Procedimento - Arch. Gianmarco Tonon



Il Segretario verbalizzante – Sig. Angelo Meconi

